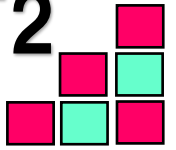


木更津市議会 市議会議員



田中のりこの議会速報

PART2



【発行】 田中のりことみんなの会
 【発行日】 2023年3月29日(続報PART2を発行)
 【連絡先】 070-2172-8480(田中の議員活動用携帯)
 【MAIL】 tanaka-noriko@live.jp

白か 黒か それともグレーか

駅前複合施設今後も目が離せない

「(仮称)市民交流プラザ」

令和5年度

基本計画を決定

実施設計・施工・運営事業者の公募

国庫補助金申請(令和6年度分)

令和6年度

実施設計

国庫補助金申請(令和7年度分)

令和7年度

設置管理条例制定

指定管理者の指定、施工・開館準備

令和8年度

開館

市庁舎整備基金条例を制定して

市庁舎建設基金条例廃止

建設のための積み立て、そっくり整備に回す

積立額25億6184万7497円

吾妻公園複合施設も目が離せない

中規模ホール・中央公民館・図書館

令和5年度

「まちづくり実施計画策定」事業者を公募

また、公募型プロポーザル?

出来レースと

言われないように



白か黒かグレーかってなんのこと

新しく民間業者が複合施設を建て、

その建物を部分的に木更津市が借りて

新しい駅前庁舎にします。その複合施設

には、市民交流プラザもつくりま

す。

市民交流プラザの整備計画などを

つくる業者を「公募型プロポーザル」方式

で公募し、「木更津にぎわい創出パート

ナーズ」に決められました。この業務委託

先の選び方に「これは出来レース、はじ

めから決まっていたのではないかと疑

問の届が届き、いろいろ調べて議会で

質問しました。(詳細は3月12日発行

の議会速報参照)

できてきた整備基本計画

3月議会最終日、議員全員協議会で報

告がありました。

木更津駅周辺庁舎に附帯する公の施

設として、庁舎棟2階、3階部分に整備

を予定している「(仮称)市民交流プラザ」

の現時点での基本計画の内容、施設の

イメージ等についての説明でした。

アンケートやヒアリングを十分にやり、

そこから、どんな機能をどのくらいの規

模にしたらいいかを提案した内容でし

た。市民の声をしっかり聴き、やった感あ

ふれる報告内容となっていました。

しかし、田中からみれば、突貫工事の
ように思えました。その理由は、

● 市民活動支援センターから声かけら

れた市民は、短期間の声かけだったた

め、都合つけて参加できる人が少な

った。そんな中でのワークショップを

実施し残念。

● ワークショップに参加した市民から話

し合いの進め方に不満の声複数届く。

● 公民館の自習スペースのアンケート集

計結果がこの報告から全く見えない。

市民の声からの計画が
それとも
こんな建物を作りたい
からそれに合わせて
市民の声を集めたのか



「(仮称)市民交流プラザ」は、市民活動

支援センター「きさらびみらいラボ」、

中央公民館多目的ホール 及び自習ワ

ークスペースを複合化することにより、

利便性の向上と相乗的なぎわいの創

出を図りながら、市民協働を推進する

場所として、また、より市民が憩い集

る場所として整備すると説明されまし

た。ならば、公民館の自習スペースのア

ンケート結果は明確にすべきではと考

えます。

市民目線で暮らしと政治をつなぐ

令和5年度当初予算に計上された市庁舎や吾妻公園の複合施設に関するもの

	事業名	概要	歳出	財源	
現庁舎	庁舎管理費	庁舎維持管理費 3億5593万円 庁舎改修事業費 648万円	3億6,241万円	市 その他	その他 庁舎内の自動販売機などの電気代の収入
新庁舎	庁舎整備事業費	令和8年度の新庁舎移転に向け、庁内レイアウトの基本計画等を策定するための経費	1,962万4千円	市	
新庁舎の共有部分(階段など)	暮らし・にぎわい再生事業補助金	中央一丁目地区 公益施設等整備に対する補助(複合施設棟6F、駐車場棟4F)	9,442万円	国 市	駅前 の複合施設を建てる事業者への補助金
旧中央公民館	公共施設整備事業費	公共施設の解体に要する費用	9,970万5千円	市	
吾妻公園の複合施設 ・中規模ホール ・中央公民館 ・図書館	木更津飛行場周辺まちづくり実施計画策定検討委員会委員報酬	木更津飛行場周辺まちづくり実施計画策定検討委員会委員への報酬	30万8千円	市	旧中央公民館(R5.R6) 祇園市営住宅(R5)
	まちづくり支援事業費	みなとまち木更津の再生及び災害に強いまちづくりを目指し、文化芸術施設等の整備の具体的な方策を示す「まちづくり実施計画」の策定について、防衛省まちづくり支援事業の活用によって実施するための経費	1,704万8千円	国 市	

参考 これまでの経緯

木更津飛行場周辺まちづくり構想策定支援業務委託 公募型プロポーザルで (株) 船場
木更津飛行場周辺まちづくり基本計画策定支援業務委託 随意契約で (株) 船場
図書館整備計画策定業務委託 公募型プロポーザルで (株) 船場

令和5年度「まちづくり実施計画」策定事業者を公募型プロポーザルで選ぶ

議案第19号 木更津市庁舎整備基金条例について、反対しました

- **これまでの市庁舎建設基金条例を廃止して、整備基金条例と名前を変えます。**
- 庁舎の建設には多額の費用が必要なことから、行政施策に大きな影響を及ぼさないよう、平成24年3月に、木更津市庁舎建設基金条例を設置し、庁舎建設に要する経費の財源に充てるため、積み立てをはじめた。
- 先人の行政運営で、庁舎建設の資金を全く積み立ててこなかったため、急きよ基金を設け、積み立てをはじめた。
- 建設より賃貸借が割安だから、財政負担軽減できるという考えは、今でも正しいのか今後も正しいのか、(いずれ)検証すべきです。その際、お金がないから建設できないという選択肢は、私たちの苦い経験から避けたいと考える。
- 市庁舎建設基金は、**未来の選択肢**として取り崩すことなく少しでも積み立てておくべきで、現時点では、**「公共施設整備基金」を活用**するという方法は

考えなかったのか。

市庁舎建設基金	公共施設整備基金
平成24年度から積立	平成29年度から積立
25億6184万7497円 (令和3年度決算)	9億6313万9421円 (令和3年度決算)

↓

市庁舎整備基金
令和5年度より
新庁舎整備に充てる

- 市庁舎建設基金条例第6条では 基金は、庁舎の建設に必要な経費の財源に充てる場合に限り、基金の全部又は一部を処分することができる。
- どんな基金条例でも、名前をかえれば、別な用途に都合よく使えてしまう。これでいいのか、一石を投じたく、反対討論とした。